

Số: 138 /TB-THADS

Diên Khánh, ngày 29 tháng 6 năm 2017



THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 64/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 03 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2017 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 1341/TĐG - CT ngày 07 tháng 6 năm 2017 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đồng Nai - Chi nhánh Khánh Hòa;

Thực hiện Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 18/2017/HĐĐG - CD ký ngày 28 tháng 6 năm 2017 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh với Công ty TNHH Đấu giá Chương Dương.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 67, tờ bản đồ số 48, tại thị trấn Diên Khánh, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa, theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AP 347657, số vào sổ cấp GCN số H03488 do UBND huyện Diên Khánh cấp ngày 31/8/2009 cho ông Nguyễn Đài và bà Huỳnh Thị Đồi đã chuyển nhượng cho ông Huỳnh Ngọc Mừng và bà Huỳnh Thị Kim Thương ngày 07/9/2009.

Diện tích đất theo GCN: 175,2m² (Trong đó: đất ở: 133m², đất trồng cây lâu năm 42,2m²)

- Diện tích đất theo trích đo địa chính: 122,9m² ODT.

- Tài sản gắn liền với đất: Nhà cấp 4: Móng đá chẽ, xà gỗ sắt, mái tôn, tường gạch, nề xi măng, cửa cuốn sắt, diện tích xây dựng 122,9m².

Giá khởi điểm: **357.025.000 đồng.** (Ba trăm năm mươi bảy triệu, không trăm hai mươi lăm ngàn đồng)

Thời gian niêm yết bán đấu giá: từ ngày **29/6/2017 đến hết ngày 28/7/2017.**

Thời gian bán đấu giá: **14 giờ 30 phút ngày 03/8/2017.**

Địa điểm bán đấu giá: Công ty TNHH Đấu giá Chương Dương, số 21B Nguyễn Chánh, Nha Trang, Khánh Hòa.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án (ông Huỳnh Ngọc vui, bà Kiều Thị Ngọc) và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan (ông Huỳnh Ngọc Mừng, bà Huỳnh Thị Kim Thương) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh Thông báo cho ông (bà) Huỳnh Ngọc vui, Huỳnh Ngọc Mừng, Kiều Thị Ngọc, Huỳnh Thị Kim Thương và Ngân hàng TMCP Đông Nam Á biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND thị trấn Diên Khánh;
- Viện KSND huyện Diên Khánh;
- Trang TTĐT Cục THSADS Khánh Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Đức Thắng